



Città di GAGLIANO DEL CAPO

Provincia di Lecce

Settore Lavori Pubblici, Patrimonio, Servizi Tecnici ed Informatici

Gagliano del Capo (LE), 31 marzo 2025

Resp. proc.: *Geom. Lucio COLELLA*
Piazzetta del Gesù
73034 Gagliano del Capo (LE)
Tel. 0833-798328

AVVISO

OGGETTO: Delibera CIPESS n. 31 del 02/08/2022 - Contratto Istituzionale di Sviluppo "Brindisi-Lecce costa Adriatica". "Progetto di rigenerazione e riqualificazione della marina di Novaglie". C.U.P. H11G22000070007. Indizione Conferenza di servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona (art. 14 e 14-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. - art. 38 del D. Lgs. n. 36/2023). Avviso ai sensi degli artt. 7, 8 e 14 comma 5 della Legge n. 241/1990, dell'art. 38 comma 10 del D. Lgs. n. 36/2023, nonché degli artt. 11 e 16, comma 8 del D.P.R. 327/2001 e dell'art. 14 comma 2 della L.R. n. 3/2005

Il sottoscritto Responsabile Unico del Progetto

RENDE NOTO

- che con note prot n. 5992 e n. 6000 del 28/03/2025 è stata indetta la conferenza di servizi decisoria da svolgersi in forma semplificata ed in modalità asincrona, ai sensi del combinato disposto dagli artt. 38 del D.Lgs. n. 36/2023, nonché degli artt. 14 e 14-bis della L. 241/1990 e ss.mm.ii., al fine di ottenere sul Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) in oggetto le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nulla osta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente;
- che gli elaborati del P.F.T.E. sono disponibili ai seguenti link:

<https://www.swisstransfer.com/d/ace4dc5f-7e19-4d9f-878c-6ea75b901a5c>

oppure

https://drive.google.com/drive/folders/1NlaE2dFo9dW_M3TbEkEX2JTjj6gbTm4n?usp=sharing

- che ai sensi dell'art. 38, comma 9 del D. Lgs. n. 36/2023, è fissato in sessanta (60) giorni

Avviso.docx

Pag. 1 di 3

Città di Gagliano del Capo
Piazzetta del Gesù – 73034 Gagliano del Capo (LE)
Tel. (+39) 0833.798353 – 54 – 28
Mail: lavoripubblici@comune.gaglianodelcapo.le.it
PEC: lavoripubblici.gaglianodelcapo@pec.rupar.puglia.it
C.F. 81001150754

dalla data dell'indizione, e quindi al 27/05/2025, il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni ed i soggetti coinvolti devono rendere le proprie determinazioni;

- l'avvio, ai sensi degli artt. 7 e 8 della Legge n. 241/1990 e dell'art. 11 del D.P.R. n. 327/2001, dei procedimenti volti:
 - 1) all'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica denominato "Progetto di rigenerazione e riqualificazione della marina di Novaglie", con la procedura di variante puntuale semplificata al P.R.G. vigente, prevista dall'art. 19 comma 2 del D.P.R. n. 327/2001 e dall'art. 12 comma 3 della L.R. n. 3/2005 e ss.mm.ii.;
 - 2) alla conseguente apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
 - 3) all'acquisizione, da parte dell'Ente espropriante, delle aree private interessate dall'intervento con le modalità previste dal D.P.R. n. 327/2001, di seguito elencate:

Comune	Foglio	Particella	Sub
Alessano	31	745	
Alessano	31	202	
Alessano	31	711	1
Alessano	31	711	11
Alessano	31	711	13

Comune	Foglio	Particella	Sub
Gagliano del Capo	4	125	
Gagliano del Capo	4	121	
Gagliano del Capo	4	834	
Gagliano del Capo	4	835	
Gagliano del Capo	4	523	
Gagliano del Capo	4	636	
Gagliano del Capo	4	726	4
Gagliano del Capo	4	634	
Gagliano del Capo	4	860	
Gagliano del Capo	4	1036	
Gagliano del Capo	4	119	

A tal fine, si rappresenta:

- che l'intervento interessa porzione dei territori comunali di Alessano e Gagliano del Capo;
- che l'Ente procedente è il Comune di Gagliano del Capo;
- che l'oggetto dei procedimenti promossi corrisponde a quelli sopra rappresentati;
- che la struttura dell'Ente a cui è assegnato il procedimento è il Settore "Lavori Pubblici, Patrimonio, Servizi Tecnici ed Informatici" del Comune di Gagliano del Capo;
- che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Geom. Lucio Colella, Responsabile del Settore "Lavori Pubblici, Patrimonio, Servizi Tecnici ed Informatici" del Comune di Gagliano del Capo;
- che, per quanto non rilevabile dagli elaborati progettuali sopra riportati, è possibile prendere visione degli atti inerenti al procedimento di che trattasi presso gli uffici del Settore scrivente, ubicati in Gagliano del Capo, Piazzetta del Gesù nei giorni di apertura al pubblico (martedì dalle ore 16,30 alle 18,30 - venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00), oppure previo appuntamento da fissarsi telefonicamente al seguente numero: 0833-798353;

- che i procedimenti di cui ai punti 1) e 2) sopra riportati dovranno essere conclusi nel termine di 90 giorni;
- che i termini di conclusione del procedimento di cui al punto 3) sopra riportato sono quelli stabiliti dal D.P.R. n. 327 del 08 giugno 2001 e ss.mm.ii.;
- i rimedi esperibili contro l'inerzia dell'Amministrazione sono i seguenti:
 - ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale contro il silenzio della P.A., nelle modalità e nei termini di legge;
 - possibilità di rivolgersi all'attributario dei poteri di sostituzione ai sensi dell'art. 2 comma 9-ter della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- che, ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.P.R. n. 327/2001, entro e non oltre il termine fissato ai sensi dell'art. 38, comma 9 del D. Lgs. n. 36/2023 per la chiusura della Conferenza di servizi (27 maggio 2025), i diretti interessati possono far pervenire al Comune di Gagliano del Capo, esclusivamente mediante PEC lavoripubblici.gaglianodelcapo@pec.rupar.puglia.it, osservazioni in merito ai suddetti procedimenti, che saranno valutate ai fini delle definitive determinazioni.

Si rappresenta che i titolari di diritti reali sugli immobili sopra identificati, che non hanno ricevuto apposita notificazione, sono tenuti a comunicarlo al Settore scrivente nel più breve tempo possibile e comunque entro trenta giorni dalla pubblicazione del presente Avviso, fornendo copia degli atti in possesso utili a ricostruire le vicende degli immobili.

Il presente avviso sarà affisso per sessanta giorni all'Albo Pretorio dei Comuni di Alessano e Gagliano del Capo, nonché pubblicato sui quotidiani "Nuovo Quotidiano di Puglia" e "Il Messaggero".

Recapiti:

Tel. 0833-798353

Mail: lavoripubblici@comune.gaglianodelcapo.le.it

PEC: lavoripubblici.gaglianodelcapo@pec.rupar.puglia.it

**Il Responsabile del Settore / R.U.P.
Lucio COLELLA**