



# Città di GAGLIANO DEL CAPO

## Provincia di Lecce

Settore Lavori Pubblici, Patrimonio, Servizi Tecnici ed Informatici

Gagliano del Capo (LE), 14 gennaio 2025

**P.N.R.R. M5C2**  
**Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale"**  
**Investimento 1.3 "Housing First e stazioni di posta"**  
**Sub-investimento 1.3.1 "Housing first"**



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

**"Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento dell'immobile denominato 'Ex Caserma dei Carabinieri' per l'attuazione della misura 'Housing first' ".  
C.U.P. H14H22000310006**

**AVVISO RISERVATO AL PERSONALE TECNICO ALLE DIPENDENZE DI PUBBLICHE  
AMMINISTRAZIONI AGGIUDICATRICI PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO, AI  
SENSI DELL'ART. 116 COMMA 4 D.LGS. N. 36/2023, DI COLLAUDATORE DELLE  
STRUTTURE PER LA REDAZIONE DEL COLLAUDO STATICO**

### Il Responsabile del Settore

**Premesso che:**

- il Comune di Gagliano del Capo è risultato assegnatario di un finanziamento nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 5, Componente 2, Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.3 "Housing First e stazioni di posta", per un importo di € 710.000,00;
- di tale importo, la somma destinata agli interventi di ristrutturazione/riqualificazione dell'immobile destinato all'attuazione della misura è pari a € 500.000,00;
- successivamente all'espletamento della procedura di gara, con Determinazione del responsabile del Settore tecnico Pianificazione Territoriale Reg. Gen. n. 564 del 11/12/2024 sono stati aggiudicati definitivamente i "Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento dell'immobile denominato 'Ex Caserma dei Carabinieri'

per l'attuazione della misura 'Housing first' " alla Ditta M.D.C. S.r.l., con sede Legale in via G. Donizetti, n.16 - 73056 Taurisano (LE), P.IVA 05186890751;

- i lavori prevedono la realizzazione di una struttura per l'installazione di una piattaforma elevatrice;
- l'art. 116 comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che *“Per effettuare le attività di collaudo dei lavori le stazioni appaltanti che sono amministrazioni pubbliche nominano da uno a tre collaudatori scelti tra i propri dipendenti o tra i dipendenti di altre amministrazioni pubbliche, con qualificazione rapportata alla tipologia e caratteristica del contratto, in possesso dei requisiti di moralità, competenza e professionalità. I collaudatori dipendenti della stessa amministrazione appartengono a strutture funzionalmente indipendenti. Il compenso spettante per l'attività di collaudo è contenuto per i dipendenti della stessa amministrazione nell'ambito dell'incentivo di cui all'articolo 45, mentre per i dipendenti di altre amministrazioni pubbliche è determinato ai sensi della normativa applicabile alle stazioni appaltanti e nel rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 61, comma 9, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133. Tra i dipendenti della stazione appaltante oppure tra i dipendenti delle altre amministrazioni è individuato anche il collaudatore delle strutture per la redazione del collaudo statico”*;
- il comma 7 dello stesso articolo precisa che le modalità tecniche e i tempi di svolgimento del collaudo sono disciplinati dall'Allegato II.14;
- l'art. 30 comma 7 dall'Allegato II.14 prevede che *“Il compenso spettante per il collaudo statico, distinto dal compenso per il collaudo tecnico-amministrativo, è determinato secondo quanto previsto dall'articolo 29”*, il quale dispone che:
  1. *“Per i dipendenti delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, il compenso spettante per l'attività di collaudo tecnico-amministrativo è determinato ai sensi dell'articolo 116, comma 4, del codice. Fuori dei casi di cui al primo periodo, il compenso è determinato con le modalità stabilite dal codice per i corrispettivi per la progettazione.*
  2. *Ai fini della determinazione dei compensi spettanti per l'attività di collaudo tecnico-amministrativo, si considera l'importo risultante dallo stato finale dei lavori, al lordo di eventuali ribassi e maggiorato dell'importo delle eventuali riserve iscritte dall'esecutore.*
  3. *Gli oneri necessari per la liquidazione dei compensi dei collaudatori sono a carico degli stanziamenti previsti per ogni singolo intervento e sono indicati nel quadro economico dell'intervento”*;
- l'art. 41 comma 15-quater del D. Lgs. n. 36/2023 (aggiunto dall'art. 14 comma 1 lettera i del D. Lgs. n. 209/2024) prevede che *“Per i contratti dei servizi di ingegneria e di architettura affidati ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b), i corrispettivi determinati secondo le modalità dell'allegato I.13 possono essere ridotti in percentuale non superiore al 20 per cento”*;

- per quanto sopra occorre espletare un'indagine tra i dipendenti pubblici, finalizzata all'individuazione di soggetti *“con qualificazione rapportata alla tipologia e caratteristica del contratto, in possesso dei requisiti di moralità, competenza e professionalità”*, a cui affidare l'incarico di che trattasi, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

ciò premesso,

### RENDE NOTO CHE

che questo Settore deve procedere, ai sensi del citato art. 116 comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023, alla nomina del collaudatore delle strutture per la redazione del collaudo statico relativo all'intervento in oggetto.

Trattandosi di intervento finanziato nell'ambito del P.N.R.R., occorre procedere in via d'urgenza al fine di consentire il rispetto delle milestone previste dalla disciplina di finanziamento.

L'importo delle opere edili per le quali è previsto il collaudo, rilevato dal computo metrico di progetto, è il seguente:

Cat. prestazione	Importo opere strutturali
S.04	€ 17.624,25

Per quanto riportato in premessa, nel caso il soggetto incaricato fosse dipendente del Comune di Gagliano del Capo, il compenso da riconoscere sarà determinato nell'ambito dell'incentivo di cui all'art. 45 del citato D. Lgs. 36/2023, parametrato all'importo delle opere strutturali sopra indicato.

Diversamente, in caso di affidamento a tecnici dipendenti di altre pubbliche amministrazioni, il compenso da riconoscere sarà determinato secondo le citate disposizioni di cui all'art. 116 comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023: in particolare, la quantificazione effettuata ai sensi del D.M. 17/06/2016 per i servizi di che trattasi è pari a **€ 890,31** (di cui € 712,25 per compenso professionale ed € 178,06 per spese ed oneri accessori) da assoggettare al ribasso unico percentuale offerto, oltre oneri previdenziali ed I.V.A. se dovuti, a cui dovrà essere applicata la riduzione prevista dall'articolo 61, comma 9, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133.

Il corrispettivo è onnicomprensivo. Si precisa che effettuata la prestazione, le relative somme saranno versate all'Ente di appartenenza, che provvederà a corrisponderle all'incaricato nei modi e nelle forme di legge.

I dipendenti eventualmente interessati, in raccordo con l'Amministrazione di appartenenza, dovranno comunicare la propria disponibilità ad assumere l'incarico sopra descritto, utilizzando esclusivamente il modello allegato al presente avviso compilato in tutte le sue parti, firmato digitalmente (o sottoscritto con firma autografa corredato da un documento di identità in corso di validità e inviato via PEC), dichiarando il possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente:

- essere dipendente pubblico del Comune di Gagliano del Capo o di altre amministrazioni pubbliche, con contratto di lavoro subordinato a tempo

Avviso.docx

Pag. 3 di 5

indeterminato;

- essere in possesso del Diploma di Laurea Magistrale o Laurea conseguita ai sensi del Vecchio Ordinamento in Architettura e/o in Ingegneria, o in altre lauree in discipline tecnico-scientifiche in relazione alle specificità dell'opera o dei lavori. Sono escluse le Lauree triennali;
- essere abilitato all'esercizio della professione e regolarmente iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori e/o all'Ordine degli Ingegneri delle Province di appartenenza;
- essere iscritto al relativo albo professionale da almeno dieci anni (requisito indispensabile per il collaudo statico);
- essere abilitato allo svolgimento dell'incarico da affidare, nel rispetto delle vigenti normative di settore;
- non versare in alcuna delle cause di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023;
- di non trovarsi in nessuna ipotesi di impedimento e/o incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- non trovarsi in nessuna delle condizioni di incompatibilità indicate nell'art.116, comma 6 del D.Lgs. 36/2023 o altre situazioni di esclusione dalle procedure di affidamento di incarichi di Collaudo previsti dalle vigenti normative;
- non trovarsi in alcuna delle situazioni di Conflitto di interesse così come disciplinato all'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023;
- non avere/avere avuto rapporti di lavoro autonomo o subordinato con l'esecutore o con i subappaltatori dei lavori da collaudare;
- non svolgere/aver svolto/dover svolgere attività di controllo, progettazione, approvazione, autorizzazione, vigilanza o direzione dei lavori da collaudare;
- non appartenere a strutture o articolazioni organizzative comunque denominate di organismi con funzioni di vigilanza o di controllo nei riguardi dei lavori da collaudare;
- non avere contenziosi conclusi o pendenti, per cause professionali, con il Comune di Gagliano del Capo;
- essere in possesso dell'Autorizzazione/Nulla Osta preventiva/o dell'Ente di appartenenza;
- avere maturato un'adeguata esperienza professionale nell'attività di servizi analoghi a quelli in oggetto, come da curriculum vitae allegato, per un importo di opere analoghe collaudate pari almeno all'importo di cui alla presente procedura;
- di impegnarsi a produrre entro 3 giorni, in caso di designazione, il nulla osta del Dirigente dell'Ente di appartenenza.

All'istanza dovrà altresì essere allegato il curriculum vitae nel formato europeo, debitamente sottoscritto ai sensi del DPR n. 445/2000, da cui si evincano, tra le altre informazioni, i principali servizi svolti analoghi a quelli oggetto di affidamento con l'indicazione del soggetto committente, dell'importo dei lavori collaudati, dell'anno di esecuzione, della classe e categoria di appartenenza di cui alla Legge 143/1949 e/o dell'ID opere di cui al DM 17/06/2016.

Le candidature dovranno pervenire **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 20/01/2025** all'indirizzo PEC [lavoripubblici.gaglianodelcapo@pec.rupar.puglia.it](mailto:lavoripubblici.gaglianodelcapo@pec.rupar.puglia.it) con il

seguito oggetto:

*“Avviso per il conferimento dell’incarico tecnico di collaudatore statico - Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento dell’immobile denominato 'Ex Caserma dei Carabinieri' per l’attuazione della misura 'Housing first' - CUP H14H22000310006. Candidatura”.*

Farà fede la data e l’ora indicata nel messaggio di PEC pervenuto all’Ente.

Saranno escluse le Istanze di Candidatura:

- pervenute oltre il termine fissato dal presente Avviso;
- prive del Modulo istanza candidatura debitamente compilato e firmato;
- prive del curriculum professionale;
- pervenute e/o compilate con modalità diverse rispetto a quelle riportate nel presente avviso;
- prive dei requisiti richiesti.

Si precisa che è indispensabile, da parte del candidato che sarà tenuto idoneo, la disponibilità ad assumere immediatamente l’incarico.

L’individuazione del soggetto a cui affidare l’incarico sarà effettuata dal R.U.P. in base alla valutazione del curriculum, in riferimento alla specificità dell’incarico, e in seconda analisi del ribasso offerto, dando in ogni caso priorità alle eventuali candidature pervenute dal personale dipendente del Comune di Gagliano del Capo.

Nei confronti del Candidato che sarà individuato, in esito alla procedura di cui al presente Avviso, quale affidatario del servizio tecnico professionale di collaudatore statico, potranno essere effettuati gli accertamenti delle dichiarazioni ai sensi dell’art. 43 del D.P.R. n. 445/2000 s.m.i.

Attesa la natura della presente procedura, il presente Avviso non vincola il Comune di Gagliano del Capo in alcun modo.

Il candidato, con la presentazione dell’Istanza secondo le modalità descritte, dichiara di aver preso visione dell’informativa sul trattamento dei dati personali, nonché di autorizzare il trattamento e la libera circolazione degli stessi esclusivamente per le finalità ed adempimenti connessi allo svolgimento della procedura in oggetto ed alla successiva gestione dell’incarico.

Per informazioni e chiarimenti sarà possibile contattare il Responsabile Unico del Progetto:

Geom. Lucio COLELLA

Tel. 0833/798328

e-mail [lavoripubblici@comune.gaglianodelcapo.le.it](mailto:lavoripubblici@comune.gaglianodelcapo.le.it)

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet istituzionale di questa Amministrazione e all’Albo pretorio on line.

**Il Responsabile del Settore  
Lucio COLELLA**